



# МИССИЯ

01

Мы команда из 100 творческих умов архитекторов, инженеров и конструкторов, имеющих многолетний опыт с успешными проектами по всей России. Мы каждый день формируем устойчивый мир, в котором хотим жить сами, концентрируя каждый элемент архитектуры на человеческих потребностях. Мы верим в улучшение самих себя, архитектуры и нашего мира. Идти в ногу со временем, быть открытыми для новых идей, работать над улучшением условий жизни – наша миссия.





# ЕДИНСТВО ИНТЕРЕСОВ С ЗАСТРОЙЩИКОМ



«Эффективный квадратный метр:  
Увеличение стоимости реализации метра  
коммерческой площади при оптимизации  
себестоимости его строительства» – наш  
принцип при создании коммерчески  
успешного продукта.

02





# РЕАЛЬНЫЙ ОПЫТ

Мы выступаем как генеральный проектировщик с самостоятельной разработкой всех разделов проектной и рабочей документации. Все проекты – реализованы или реализуются в настоящее время. Мы работаем в реальном секторе практического строительства, разрабатывая проекты с самой начальной (концептуальной) стадии и до введения объектов в эксплуатацию. Доброе имя и репутация надежных и эффективных специалистов.

03





# СОВЕРШЕНСТВО

Новые технологии и подходы в нашей работе – четко взвешенные и проверенные на собственном опыте улучшения. Нам нравится новое, как естественный процесс развития старого, как эволюционное улучшение вещей, проверенных временем. Нас увлекает процесс совершенствования, поскольку мы стремимся, сделать цельный продукт, который превзойдет конкурентов и все предыдущие итерации в данном направлении и возможно тем самым приблизится к идеалу.

# ИННОВАЦИИ

Новые идеи являются одним из основных принципов нашего мышления, проектирования и строительства. Инновации отражаются в нашем рабочем процессе, в используемом программном обеспечении, в моделях, которые мы делаем, в материалах, которые мы выбираем, в ценностях, которые мы отстаиваем, и, конечно же, в нашей приверженности качеству архитектуры.

04



# ЦИФРОВАЯ АРХИТЕКТУРА

Новейшие программные комплексы, реализующие технологию BIM:  
AllPlan (Nemetschek AG) – Сердце нашей технологии проектирования  
Собственные разработки на основе искусственного интеллекта по  
моделированию планов зданий в полуавтоматическом режиме схем  
эффективных компоновок жилых этажей

05





06

Все наши специалисты работают в единой информационной BIM-модели по каждому объекту. BIM делает нашу работу более эффективной и быстрой, что приводит к меньшему количеству ошибок. Мы моделируем проект от первого эскиза до самого последнего кирпичика. BIM модель позволяет предлагать клиенту, консультантам и подрядчику понимание решений на всех этапах проекта.

BIM







# ЭФФЕКТИВНЫЙ КВАДРАТНЫЙ МЕТР

Мы имеем опыт проектирования в сегменте комфорт и бизнес и хорошо разбираемся в нюансах и отличиях этих сегментов. Эффективность принятых нами решений позволяет увеличивать стоимость продажи объекта (яркий пример - ЖК «Савин хаус»), позволяя зарабатывать девелоперу на добавленной стоимости за счет продвинутых технологий и проектных решений. Каждый квадратный метр у нас эффективен на 200%!

07



# КОМПЛЕКСНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Проектирование комплексной застройки территорий

Проектирование высотных зданий

Проектирование в сейсмических районах (до 9 баллов) и в  
сложных геологических условиях

08







# ТВОРЧЕСТВО

Творческий процесс требует постоянного стремления к укреплению концепции, дизайна, осмыслению и поиску новых решений. Это также влечет за собой материализацию и тактильный аспект процесса архитектурного проектирования, то есть создание, осязание и физическое тестирование дизайна с помощью различных человеческих органов чувств.

09

# АВТОРСКОЕ МАСТЕРСТВО

Чувственный метод предложенных нами уникальных образов с одной стороны уникален, а с другой точно вписывается в среду и заданный стилистический формат девелопера и места.



# ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

Наше прошлое, настоящее и будущее связаны с тем, чтобы вдохновлять и объединять людей с местами и друг с другом актуальными, гибкими и ориентированными на будущее ценностями. Принципы нашей компании основаны на эволюционном решении каждого аспекта человеческой жизни, ориентированы на будущее, на самое смелое, сложное и захватывающее будущее, и мы только начинаем...

10

